

BIJLAGE

Bijlage bij de factuur, in te vullen door de aannemer, in toepassing van artikel 63^{18/15} KB/WIB 92, in het kader van de belastingvermindering voor dakisolatie, beoogd in artikel 145⁴⁷, WIB 92.

Model voor de uitgaven van het jaar 2017

Bijlage bij factuur nummer: van .../.../.....

Uitvoerder van de werken:

Naam:

.....

Straat + nr:

.....

Gemeente:

.....

Land:

.....

Woning waar de werken werden uitgevoerd :

Straat + nr:

Gemeente:

Naam klant:

eigenaar¹ naakte eigenaar¹ bezitter¹ erfpachter¹

opstalhouder¹ vruchtgebruiker¹ huurder¹

Gegevens betreffende de uitgevoerde werken + hun aandeel in de factuurprijs (inclusief btw):

1. Werken als bedoeld in artikel 145⁴⁷, WIB 92

Isolatie van het dak EUR

2. Andere werken (geef in voorkomend geval de aard van de werken en het overeenstemmend bedrag weer)

.....voor een bedrag van : EUR

.....voor een bedrag van : EUR

¹ Aankruisen wat van toepassing is

Verklaring met toepassing van artikel 63^{18/15} van het KB/WIB 92 betreffende de uitgevoerde werken zoals bedoeld in artikel 145⁴⁷, eerste lid, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992

Ik, ondergetekende

.....
.....

Optredend als..van de onderneming

..... bevestig dat:

het voor de isolatie van het dak gebruikte isolatiemateriaal een thermische weerstand R heeft groter dan of gelijk aan **2,5** vierkante meter Kelvin per watt.

Indien er bijkomende isolatie wordt geplaatst aan een reeds geïsoleerd dak, mag de bestaande isolatie in rekening worden gebracht voor de berekening van het te bereiken niveau. De nieuwe en de bestaande isolatie samen moeten dus een thermische weerstand R hebben groter dan of gelijk aan 2,5 vierkante meter Kelvin per watt.¹

het voor de isolatie van het dak nieuw geplaatste isolatiemateriaal een thermische weerstand R heeft die gelijk is aan of groter is dan **4,5** vierkante meter Kelvin per watt. Het niveau van 4,5 betreft enkel de nieuwe isolatie.¹

Ouderdom van de woning op de datum van de werken :

De werken zijn uitgevoerd in een woning die, volgens informatie verstrekt door (naam van de personen vermeld op de factuur), sedert **ten minste vijf jaar in gebruik is genomen als woning** op(datum van de aanvang van de werken).

Datum:

Naam:

Handtekening:

¹ Aankruisen wat van toepassing is

1. Wijzigingen beslist door de gewesten

Vlaamse Gewest

Behalve in het hieronder vermelde geval, heeft het Vlaamse Gewest de belastingvermindering voor de isolatie van het dak opgeheven. Deze opheffing treedt in werking vanaf aanslagjaar 2018 (uitgaven die gedaan worden in 2017).

Uitzondering:

Kunnen nog worden aanvaard, de isolatiewerken waarvoor:

- de uitgaven uiterlijk op 31.12.2017 werkelijk zijn betaald
- en die worden verricht in het kader van een overeenkomst die uiterlijk 31.12.2016 werd gesloten (een loutere offerte volstaat niet, er moet een contract of minstens een gehandtekening bestelbon of schriftelijke bevestiging van een offerte zijn)
- en waarvoor uiterlijk 31.12.2016 een voorschot werd betaald.

De belastingvermindering kan dus nog worden verleend voor de uitgaven gedaan in 2017 indien uiterlijk 31.12.2016 het contract werd afgesloten en een voorschot werd betaald.

Anderzijds heeft het Vlaamse Gewest het niveau van isolatie gewijzigd dat vereist is om de belastingvermindering te kunnen krijgen.

Tot en met aanslagjaar 2017 (uitgaven die gedaan werden in 2016), moest het gebruikte isolatiemateriaal een thermische weerstand R hebben die gelijk is aan of groter is dan 2,5 vierkante meter Kelvin per watt.

Indien er bijkomende isolatie werd geplaatst aan een reeds geïsoleerd dak, mocht de bestaande isolatie in rekening worden gebracht voor de berekening van het te bereiken niveau. De nieuwe en de bestaande isolatie samen moesten dus een thermische weerstand R hebben groter dan of gelijk aan 2,5 vierkante meter Kelvin per watt.

Vanaf aanslagjaar 2018 (uitgaven die gedaan worden in 2017) moet het voor de isolatie van het dak nieuw geplaatste isolatiemateriaal een thermische weerstand R hebben die gelijk is aan of groter is dan 4,5 vierkante meter Kelvin per watt i.p.v. 2,5.

Indien er bijkomende isolatie wordt geplaatst aan een reeds geïsoleerd dak, mag men de bestaande isolatie niet meer in rekening brengen voor de berekening van het te bereiken niveau. Het niveau van 4,5 heeft enkel betrekking op het nieuwe isolatiemateriaal.

Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest heeft de belastingvermindering voor de isolatie van het dak opgeheven vanaf aanslagjaar 2017 (uitgaven die gedaan werden in 2016).

Waalse Gewest

In het Waalse Gewest blijft de belastingvermindering ongewijzigd behouden.

2. Hoe kan u weten of u recht heeft op de belastingvermindering?

Deze belastingvermindering werd geregionaliseerd.

De regel om het bevoegde gewest te bepalen, verschilt naargelang u rijksinwoner of niet-rijksinwoner bent (respectievelijk belastbaar in de personenbelasting (PB) of de belasting van niet-inwoners/natuurlijke personen (BNI/nat.pers.).

Rijksinwoners (PB)

De regels die van toepassing zijn, hangen af van uw fiscale woonplaats.

Het is uw situatie op 1 januari van het aanslagjaar die bepalend is en niet de plaats waar de woning waaraan de werken worden uitgevoerd, gelegen is.

Als u op 1 januari 2018 effectief gedomicilieerd bent in het Vlaamse of in het Waalse Gewest, kan u recht hebben op de belastingvermindering voor uitgaven gedaan in 2017, indien alle voorwaarden zijn vervuld, zelfs indien de betrokken woning in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest is gelegen. Evenwel opgelet voor de nieuwe voorwaarden die gelden voor het Vlaamse Gewest en die hiervoor zijn toegelicht.

Indien u op 1 januari 2018 gedomicilieerd bent in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, heeft u geen recht op de belastingvermindering voor uitgaven gedaan in 2017, zelfs niet indien de betrokken woning gelegen is in één van de twee andere gewesten.

Bij gebrek aan woonplaats in België, moet u uw zetel van fortuin in het Vlaamse of Waalse Gewest gevestigd hebben om recht te kunnen hebben op de belastingvermindering voor uitgaven gedaan in 2017 (ongeacht waar de betrokken woning gelegen is).

Uw belastingaangifte en de toelichting zullen bijkomende informatie verstrekken om uw aangifte correct in te vullen.

Niet-rijksinwoners (BNI/nat.pers.)

Voor niet-inwoners gelden specifieke lokalisatieregels. Zij worden gelokaliseerd in het gewest waar zij belastbare beroepsinkomsten behalen. Wanneer beroepsinkomsten in verschillende gewesten worden behaald, dan gebeurt de lokalisatie in functie van het hoogste netto beroepsinkomen. Bij gelijk netto beroepsinkomen wordt naar het aantal effectief gewerkte dagen gekeken. Kan er dan nog geen lokalisatie gebeuren, dan wordt de niet-inwoner gelokaliseerd in het gewest waar hij het vorige belastbare tijdperk was gelokaliseerd.

Het is bijgevolg niet determinerend waar de woning waaraan de werken worden uitgevoerd, gelegen is.

Uw belastingaangifte en de toelichting zullen bijkomende informatie verstrekken om uw aangifte correct in te vullen.
